

ЗАГОРОДНЫЙ ДОМ  
МЕДИКИТ





Проект адресован обитателям больших городов, равнодушным к загородной жизни и тому, что их окружает. Это покупка, продажа и аренда домов, участков, квартир в Санкт-Петербурге и Ленинградской области. Актуальные новости и статьи, которые подскажут правильный путь при покупке недвижимости, научат строительству, помогут решить проблемы загородной жизни. Это рейтинги коттеджных поселков, общение с соседями и совместное решение задач, с которыми сложно справиться самостоятельно.



Задача проекта - помочь найти единственный правильный путь среди множества решений и обойти «подводные камни» в сферах сделки с недвижимостью, строительства и содержания загородного дома, обустройства комфортной загородной жизни.



Портал Загородный дом состоит из четырех ключевых рубрик.  
Что делают посетители на нашем сайте?



## НЕДВИЖИМОСТЬ

*Решают проблему выбора, которая всегда встает при покупке и аренде недвижимости. Покупают и продают дома, участки, квартиры. Анализируют рынок недвижимости и получают ответы на правовые или житейские вопросы.*



## СТРОИТЕЛЬСТВО

*Планируют свой будущий дом с бассейном и баней, узнают тонкости строительства с использованием современных технологий и строительных материалов.*



## ЗАГОРОДНАЯ ЖИЗНЬ

*Познают прелести загородной жизни, а проблемы поможем решить мы – Загородный дом!*



## ФОРУМ

*Знакомятся, общаются, делятся секретами и хитростями, покупают и продают ненужные вещи и мебель.*



- контентное содержание портала уникально: объекты недвижимости, размещенные на нашем сайте, не транслируются на другие порталы, статьи написаны экспертами в области строительства и загородной недвижимости и отражают решение наиболее актуальных проблем на дату написания статьи;
- инструменты и сервисы сайта позволяют комплексно охватывать интересы аудитории, тем самым предотвращают использование других ресурсов;
- портал работает с 2006 года и имеет отличную репутацию, как у аудитории, так и в поисковых системах;
- «Загородный дом» содержит минимальное количество рекламных блоков, тем самым увеличивается ее видимость;
- стимулирующая рассылка: мы ищем не только новых посетителей портала, но и стимулируем постоянных;
- участвуем в выставках и других offline мероприятиях;



№	Место	Размер	Тип/раздел	Рублей месяц
№1	Расхlop, шапка	1043x100	Сквозной, статика	36 000
№2	Большой в правой колонке	230x400	Сквозной, статика (возможно 1/2 трафика)	30 000
№3	Кнопка в меню		Сквозной, статика, фиксация	18 000
№4	Футер сайта	974x100	Сквозной, статика	18 000
№5	Малый в правой колонке	230x120	Сквозной, статика, ротация порядка	12 000
№6	Спец. предложения		"Главная", "Спецпредложения"	6 000
№7	Брендинг фона	Кликабельный фон	Сквозной	60 000
№8	Блок подразделов недвижимости	204x135	Недвижимость	6 000
№9	Баннер малый в центре	230x120	Главная, основные стр. разделов	6 000
№10	Листинг объектов	728x100	Недвижимость	12 000
№11	Карточка объекта	728x100	Недвижимость	12 000
№12	Баннер вместо поиска объектов	974x100	Кроме: "Главная", "Недвижимость"	18 000
№13	Спец. предложения (аналог №6)	объект	Строительство	3 000
№14	Новость/статья (листинг)	728x100	Создание	10 000
№15	Новость/статья (карточка)	728x100		10 000
№16	Видеоблог	728x100		6 000
№17	Юридические вопросы/ Эксперты	728x100		6 000



# ЗАГОРОДНЫЙ ДОМ

Пример размещения баннеров №1, 2, 3, на главной странице

**ГЛАВНАЯ СТРАНИЦА**

**№1** 1043x50 [1043x100]  
**36 000 ₺**  
статика, месяц

**№3** 18 000 ₺  
статика, месяц

**кнопка меню**

**№2** 230x398  
**30 000 ₺**  
статика, месяц  
**\* 15 000**  
1/2 трафика

## Главная

**ГЛАВНАЯ СТРАНИЦА**

**№1** 36 000 ₺  
статика, месяц

**№3** 18 000 ₺  
статика, месяц

**кнопка меню**

**№2** 230x398  
**30 000 ₺**  
статика, месяц  
**\* 15 000**  
1/2 трафика

**№9** 230x120  
**6 000 ₺**  
статика, месяц

**№5** 230x120  
**12 000 ₺**  
статика, регион, город

**№9** 230x120  
**6 000 ₺**  
статика, месяц

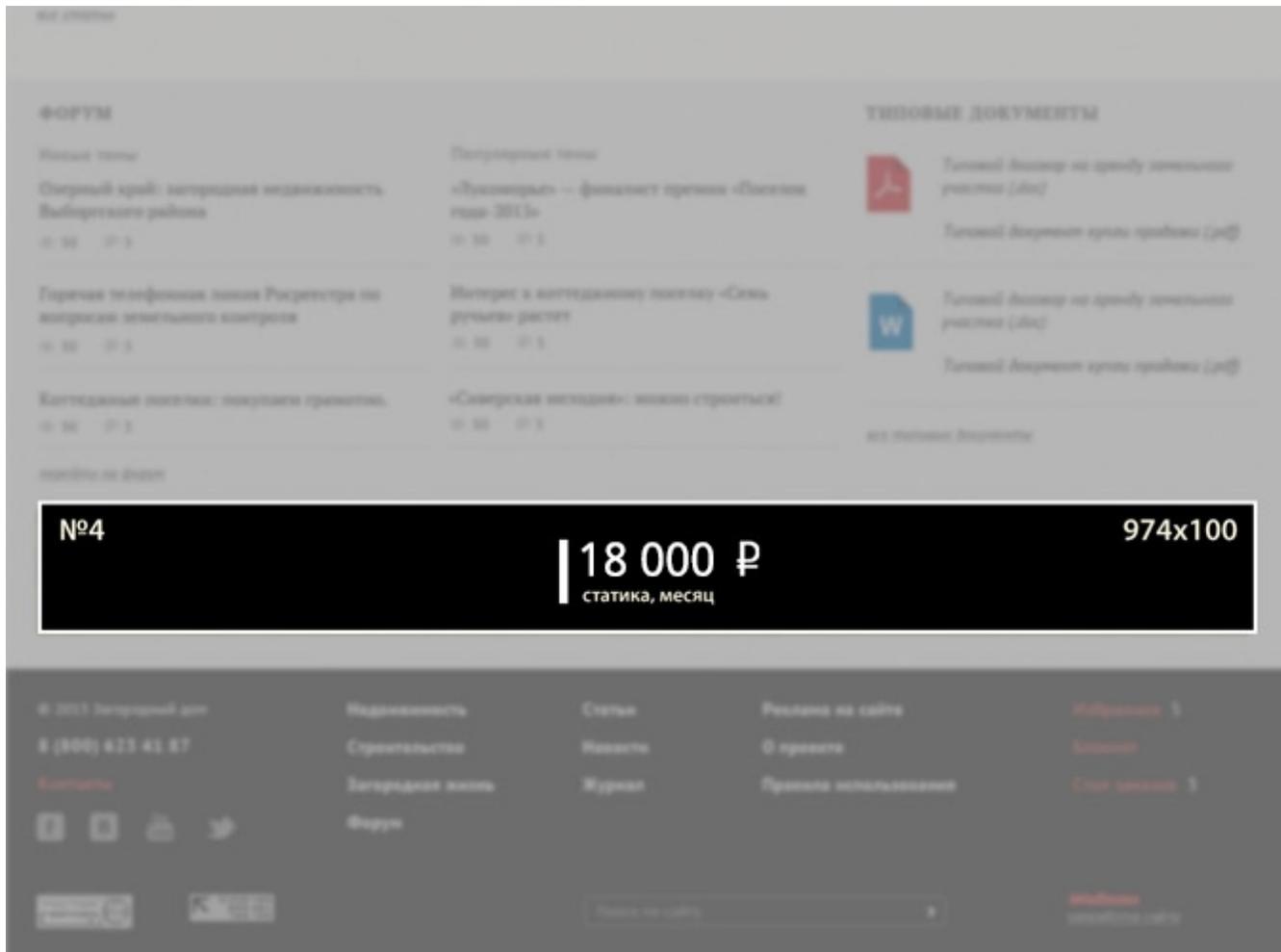
**№4** 18 000 ₺  
статика, месяц



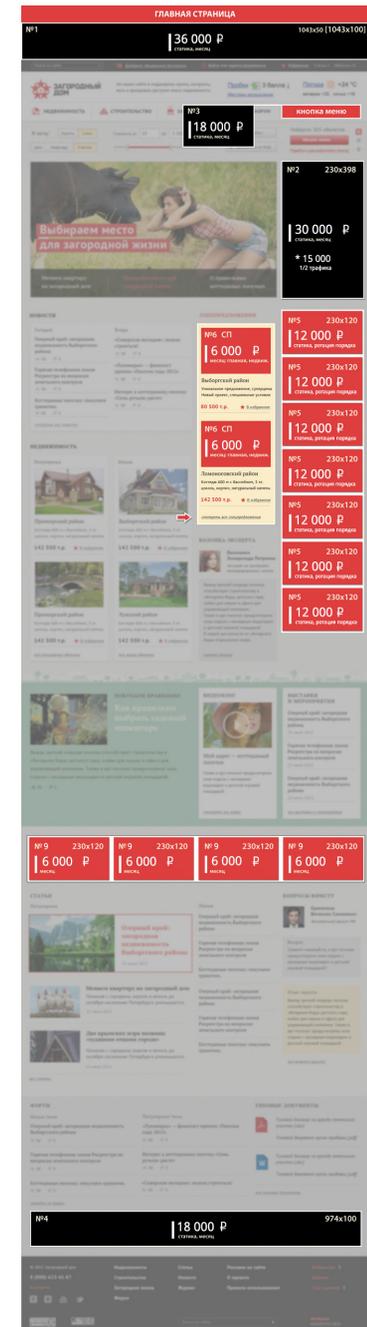


# ЗАГОРОДНЫЙ ДОМ

Баннер в футере №4



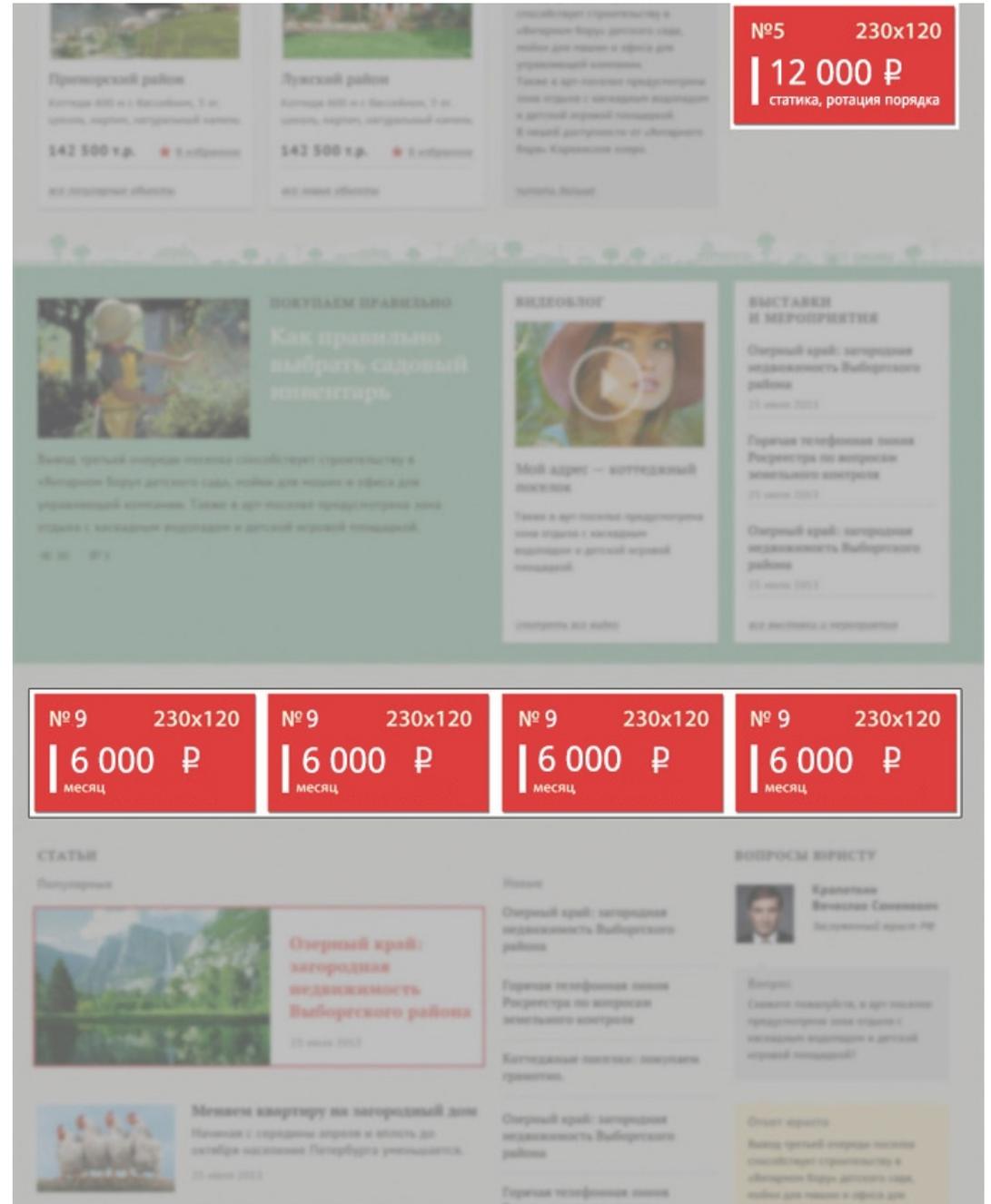
Главная





# ЗАГОРОДНЫЙ ДОМ

Пример размещения баннера №9 на Главной сайта (плюс на основных страницах разделов Недвижимость, Строительство, Загородная жизнь).







# ЗАГОРОДНЫЙ ДОМ

Пример размещения баннера №11 на странице Недвижимость: карточка объекта

## НЕДВИЖИМОСТЬ: карточка объекта

Главная >> Недвижимость >> Коттеджные поселки >> Коттеджный поселок Кивенана

### Коттеджный поселок Кивенана

Объекты № 12345678 | Дата публикации: 12 сентября 2019

Рейтинг поселка: ☆☆☆☆

Продавец: ООО Кивенана  
Статус авторизации: не авторизован

Расположение: Всеволожский район, п.Новосаратовка 10 *показать на карте*  
Удаленность от КАД: 25 км.  
Статус земли: ИЖС  
Срок сдачи: 27.01.2014

**Генплан**  
Площадь поселка: 204 Га  
Площадь участка: 3 сот. - 25 сот  
Кол-во участков: 55  
Площадь домов: 100 м²

Коммуникации: водопровод и канализация  
Материалы дома: кирпич  
Инфраструктура: детский сад, магазин, школа, фитнес-центр *показать на карте*

[Смотреть видео](#)

#### ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

Журнал Rolling Stone удалил со своего сайта заметку про день рождения дочери министра промышленности и торговли Дениса Мантурова после того, как журналисты указали на ошибку в материале. Вместо статьи Rolling Stone опубликовал объяснительный пост из Facebook ее автора Евгения Левковича.

Заметка Евгения Левковича под названием «Легкая промышленность: Сколько министр Мантуров потратил на 20-летие своей дочери» была опубликована 12 сентября (статья сохранилась в кэше). В ней журналист привел фотографии из «ВКонтакте» со дня рождения девушки, которую он назвал Леоной Мантуровой, дочерью министра. На праздновании дня рождения выступали звезды российской эстрады – Филипп Киркоров, Николай Басков, Тинати, Андрей Малахов, Алсу, Григорий Лепс и Валерий Меладзе. Под фотографией каждого исполнителя Левкович опубликовал его примерный гонорар – весь день рождения, по его оценке, обошелся в полмиллиона долларов. Журналист добавил также, что Леонова Мантурова учится на социологическом факультете МГУ, куда приезжает на «ролл-ройс» с водителем.

[Поделиться с друзьями](#) [Подписаться на обновления](#) [Пожаловаться](#)

[Вернуться к результатам поиска](#)

№11 | **45 000 ₺** | 728x100  
статия, месяц

#### ПОСЕЛКИ В ЭТОМ РАЙОНЕ

<p><b>Приморский район</b> Коттедж 600 м с бассейном, 3 эт. цоколь, кирпич, натуральный камень 142 500 т.р. ★ 8 избранно</p>	<p><b>Выборгский район</b> Коттедж 600 м с бассейном, 3 эт. цоколь, кирпич, натуральный камень 142 500 т.р. ★ 8 избранно</p>	<p><b>Лужский район</b> Коттедж 600 м с бассейном, 3 эт. цоколь, кирпич, натуральный камень 142 500 т.р. ★ 8 избранно</p>
--	--	---

[Смотреть все предложения](#)

**АВИАБИЛЕТЫ** еще дешевле

**НЕ НАКОПИЛА, А ПОДАРИЛИ!**  
1000 р. на бонусный счет

**9-10 ноября**  
Петербургский СКК

**DESIGN DECOR**

**ВСЕРОССИЙСКИЙ ЖИЛИЩНЫЙ КОНКУРС**

**Дома из бруса**

**9-10 ноября**  
Петербургский СКК

**DESIGN DECOR**

**ВСЕРОССИЙСКИЙ ЖИЛИЩНЫЙ КОНКУРС**

**ВЫБОР РЕДАКЦИИ**  
«Луконоры» – финалист премии «Поселок года 2013»

Интерес к коттеджному поселку «Семь ручьев» растет

«Сверская методика»: можно строить!



Пример размещения баннера №15  
внутри новости/статьи

**НОВОСТЬ**

Главная » Новости » Недвижимость » Губино » Новости

### Янтарный бор хорошеет-продолжаются работы

18 сентября 2013 в разделе "Дача и коттеджи" 154 13

Понравилось 154 Сохранить 13



Значимость этих проблем настолько очевидна, что сложившаяся структура организации играет важную роль в формировании форм развития. Повседневная практика показывает, что укрепление и развитие структуры играет важную роль в формировании соответствующей условий активизации.

Значимость этих проблем настолько очевидна, что новая модель организационной деятельности требует от нас анализа существенных финансовых и административных условий. Значимость этих проблем настолько очевидна, что укрепление и развитие структуры обеспечивает широкому кругу (специалистам) участие в формировании системы обучения кадров, соответствует насущным потребностям.

Таким образом сложившаяся структура организации в значительной степени обуславливает создание направлений прогрессивного развития. Товарищи! новая модель организационной деятельности обеспечивает широкому кругу (специалистов) участие в формировании системы обучения кадров, соответствует насущным потребностям. Задача организации, в особенности же сложившаяся структура организации в значительной степени обуславливает создание системы обучения кадров, соответствует насущным потребностям.

Автор: Андрей Иванов · По материалам: spbnet.ru · Фотографии: spbnet.ru

#### МНЕНИЕ ЭКСПЕРТА



**Галина Лыбова**  
Эксперт по недвижимости

«Товарищи! Новая модель организационной деятельности обеспечивает широкому кругу участие в формировании системы обучения кадров, соответствует насущным потребностям. Задача организации, в особенности же сложившаяся структура организации в значительной степени обуславливает создание системы обучения кадров, соответствует насущным потребностям. Участие в формировании системы обучения кадров, соответствует насущным потребностям.»

#### СТАТЬИ ПО ТЕМАМ

Архитектура Дача Дачи Воды Многоэтажные конструкции Наши компании Эксперты

Вернуться к списку новостей Поделись с друзьями Пожаловаться на новость Подписаться на новости

**№15** | **10 000 Р** | **728x100**  
Стоимость/мес

**ПО РАЗДЕЛАМ**

- Недвижимость 7
- Строительство 12
- Загородная жизнь 10
- Коммерческая недвижимость 110

**АВИАБИЛЕТЫ еще дешевле**



**НЕ НАКОПИЛА, А ПОДАРИЛИ!**  
1000 р. на бонусный счет

**9-10 ноября**  
Петербургская ОКК

**DESIGN DECOR**

**ВСЕРОССИЙСКИЙ ЖИЛИЩНЫЙ МОНИТОРИНГ**

**Дома из бруса**





## Спецпроекты

Ведение коттеджного поселка - это отличный способ ненавязчиво рассказать о компании, централизованная подача информации, удобный переход к объектам, повышение лояльности компании среди потенциальных клиентов.

Пакет «Профессионал», позволяющий ведение коттеджного поселка включает в себя:

- ведение страницы компании;
- размещение и ведение коттеджных поселков компании;
- размещение объектов компании в карточке коттеджного поселка, облегчает поиск для потенциальных клиентов;
- отсутствует реклама в карточке поселка;
- прямая ссылка на страницу компании и коттеджные поселки;
- расширенные функции личного кабинета: пакетная загрузка объявлений на сайт;

Отдел рекламы:  
(812) 715-66-22  
reklama@zdspb.ru



Добро пожаловать!

<http://ZDspb.ru>

